Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02. 2017 № 36

с. Белый Яр

О подготовке проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

На основании заявлений УК «Разрез Майрыхский» от 06.02.2017, ООО «Разрез Аршановский» от 23.01.2017, ООО «Востсибуголь-Хакасия» от 01.02.2017, с учетом рекомендаций, содержащихся в протоколе Комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия от 06.02.2017г №01, руководствуясь ст.ст. 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 24, 27 Устава муниципального образования Алтайский район, администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия подготовить проекты изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия в части изменения графических и текстовых материалов с учетом следующих предложений:

1.1. обозначить линейный объект – ВЛ 35 кВ на участке Аршановский I Бейского каменноугольного месторождения для реконструкции объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ Т-57 «Аршаново-Кирба»;

1.2. обозначить линейный объект – ВЛ 10 кВ расположенный в 14 км на северо-восток от с. Аршаново, для строительства объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ от ПС «Кирба» до очистных сооружений в границах горного отвода;

1.3. изменить зону СХУ (сельскохозяйственные угодья) на зону Ж.Т. (железнодорожного транспорта) применительно к земельным участкам с

кадастровыми номерами: 19:04:000000:296, 19:04:000000:475 для размещения объектов железнодорожного транспорта;

1.4. изменить зону СХУ (сельскохозяйственные угодья) на зону Ж.Т. (железнодорожного транспорта) и обозначить линейный объект – подъездной железнодорожный путь, расположенный в 6.8 км на северо-запад от с. Аршаново, для размещения объектов железнодорожного транспорта;

1.5. изменить зону СХУ (сельскохозяйственные угодья) на зону П3 (зона производственных объектов IV класса) применительно к земельному участку, расположенному в юго-западной окраине с. Аршаново для размещения питьевого и хозяйственного водозабора;

1.6. обозначить существующее расположение и проектное решение по переносу канала на территории горного отвода УК «Разрез Майрыхский»;

1.7. изменить зону СХУ (сельскохозяйственные угодья) на зону П3 (зона производственных объектов IV класса) применительно к земельному участку расположенному в 3,0 км на северо-запад от а. Сартыков для размещения водовода и берегового выпуска очищенной карьерной воды в реку Абакан;

1.8. изменить зоны Р7 (зона развития спорта, туризма и отдыха), Р1 (зона природного ландшафта) на зону Ж1с (зона существующей жилой застройки) в связи с приведением в соответствие с существующим использованием земельных участков.

2. Администрации Алтайского района направить копию настоящего постановления заявителям.

3. Утвердить срок проведения работ по подготовке проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия до 06.03.2017.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Алтайского района В.А. Рудских.

Глава Алтайского района В.Д. Пономаренко