Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«10» 09. 2018 № 440

с. Белый Яр

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новомихайловского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

На основании заявления Лавринова Петра Александровича от 23.08.2018, с учетом рекомендаций, содержащихся в протоколе заседания Комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия от 24.08.2018 № 10, в соответствии со статьями 8, 9, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24, 27 Устава муниципального образования Алтайский район, администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия подготовить проект внесения изменений в статью 25 Правил землепользования и застройки Новомихайловского сельсовета, утвержденных решением Совета депутатов Новомихайловского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия от 12.12.2012 № 56, в части изменения параметров территориальных зон с учетом следующих предложений:

1.1. В п.п. 2.1 п. 2 ч. 3 слова «до 6 м» заменить словами «до 15 м»;

1.2. П.п. 2.2 п. 2 ч. 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«- при реконструкции сложившейся жилой застройки, минимальный отступ от фронтальной границы участка или красной линии улицы до основного строения следует определять по линии существующей застройки»;

1.3. В п.п. 2.4 п. 2 ч. 3 после слов «основного строения – не менее 3 метров;» дополнить словами «(за исключением границы между автономными жилыми блоками блокированного жилого дома)»;

1.4. Часть 3 дополнить подпунктами 2.10 – 2.11 следующего содержания:

«2.10) на земельном участке с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, для ведения личного подсобного хозяйства, блокированная жилая застройка допускается возводить не более одного жилого дома;

2.11) гараж индивидуального пользования (для легкового автотранспорта) в жилой застройке допускается размещать по фронтальной границе участка».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Сельская правда» и на официальном сайте администрации Алтайского района (http://www.mo-altay.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Алтайского района В.А. Рудских.

Глава Алтайского района Т.Н. Раменская