Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«07» 12 2018 № 664

с. Белый Яр

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

На основании заявлений Бычкова Виктора Алексеевича от 01.11.2018, Юсуповой Ирины Николаевны от 01.11.2018, Светлой Анны Александровны от 01.11.2018, Акопяна Артема Ониковича от 23.11.2018, с учетом рекомендаций, содержащихся в протоколе заседания Комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия от 29.11.2018, заключения комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия от 30.11.2018, в соответствии со статьями 8, 9, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24, 27 Устава муниципального образования Алтайский район, администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия подготовить проект внесения изменений в Генеральный план Белоярского сельсовета, утвержденный решением Совета депутатов Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия от 12.12.2012 № 79, Правила землепользования и застройки Белоярского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия от 29.12.2012 № 92, в части изменения картографического материала Генерального плана Белоярского сельсовета с учетом следующих предложений:

1.1. Изменение территориальной зоны Ж1с (зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами на территориальную зону ОД (общественно-деловая зона) в отношении образуемого земельного участка с кадастровым номером 19:04:010102:4665: ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, с. Белый Яр, ул. Ленина, уч. 43В.

1.2. Изменение территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона учреждений образования) на территориальную зону Ж1п (зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:04:010303:2620, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, д. Кайбалы, ул. Крымская, уч. 74.

1.3. Изменение территориальной зоны Р7 (зона развития спорта и отдыха) на территориальную зону Ж1п (зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:04:010303:2350, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, д. Кайбалы, ул. Спасская, уч. 44.

1.4. Изменение территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона (санитарно-защитная зона 50 м) на П5 (зона производственных объектов II класса (санитарно-защитная зона 500 м) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, слева автодороги Абакан-Саяногорск, 12км+700.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Сельская правда» и на официальном сайте администрации Алтайского района (http://www.mo-altay.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Алтайского района В.А. Рудских.

Глава Алтайского района Т.Н. Раменская