Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» 03 2019 № 120

с. Белый Яр

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

На основании заявлений администрации Белоярского сельсовета от 28.01.2019, ООО «Родник» от 24.01.2019, Дундуковой В.А. от 05.02.2019, Гончар М.А. от 29.01.2019, с учетом рекомендаций, содержащихся в протоколе заседания Комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия от 07.02.2019, заключения комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия от 14.02.2019, в соответствии со статьями 8, 9, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24, 27 Устава муниципального образования Алтайский район, администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия подготовить проект внесения изменений в Генеральный план Белоярского сельсовета, утвержденный решением Совета депутатов Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия от 12.12.2012 № 79, Правила землепользования и застройки Белоярского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия от 29.12.2012 № 92, в части изменения картографического материала Генерального плана Белоярского сельсовета и Правил землепользования и застройки Белоярского сельсовета с учетом следующих предложений:

1.1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Белоярского сельсовета в части внесения изменений в градостроительный регламент статьи 25 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны. Ж1с Зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами».

1.2. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Белоярского сельсовета в части определения параметров земель общего пользования и параметров индивидуального жилищного строительства.

1.3. Подготовить проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Белоярского сельсовета в части внесения сведений о санитарно-защитной зоне, определенной от участков 1, 2, 3, 4 АО «Разрез Изыхский», поставленной на кадастровый учет.

1.4. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Белоярского сельсовета в части внесения изменения в градостроительный регламент статьи 28 «Градостроительные регламенты. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур. А.Т Зона автомобильного транспорта», дополнив основные виды разрешенного использования территориальной зоны АТ, в таблице 14, пунктом 1.4 – объекты придорожного сервиса.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Сельская правда» и на официальном сайте администрации Алтайского района (http://www.mo-altay.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Алтайского района В.А. Рудских.

Глава Алтайского района Т.Н. Раменская