

Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация Алтайского района

Россия Федерациязы
Хакас Республика
Алтай аймағының устар-пастаа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20. 04. 2023

№ 252

с. Белый Яр

Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

В целях образования земельного участка для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, в соответствии со ст. ст. 11.2, 11.3, 11.10, 39.2, п. 3 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с учетом Правил землепользования и застройки Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия, утвержденных решением Совета депутатов Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия от 29.12.2012 № 92, руководствуясь ст. ст. 24, 27 Устава муниципального образования Алтайский район, администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения вновь образуемого земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории расположенного в кадастровом квартале 19:04:010303, в соответствии с которой подлежит образовать земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов, площадью 10524 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Алтайский муниципальный район, сельское поселение Белоярский сельсовет, село Белый Яр, проспект Шахтерской Славы, земельный участок 1.

2. Указанный в п. 1 настоящего постановления земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах территориальной зоны Ж2 – Зона застройки многоквартирными жилыми домами.

Вид разрешенного использования земельного участка: среднеэтажная жилая застройка (2.5).

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

Глава Алтайского района

И.И. Войнова

Приложение
Утверждена

постановлением администрации

(наименование документа об утверждении, включая

Алтайского района

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об
утверждении схемы или подпишавших соглашение о
перераспределении земельных участков)

от 20. 04. 2023 г № 252

СХЕМА

расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка:

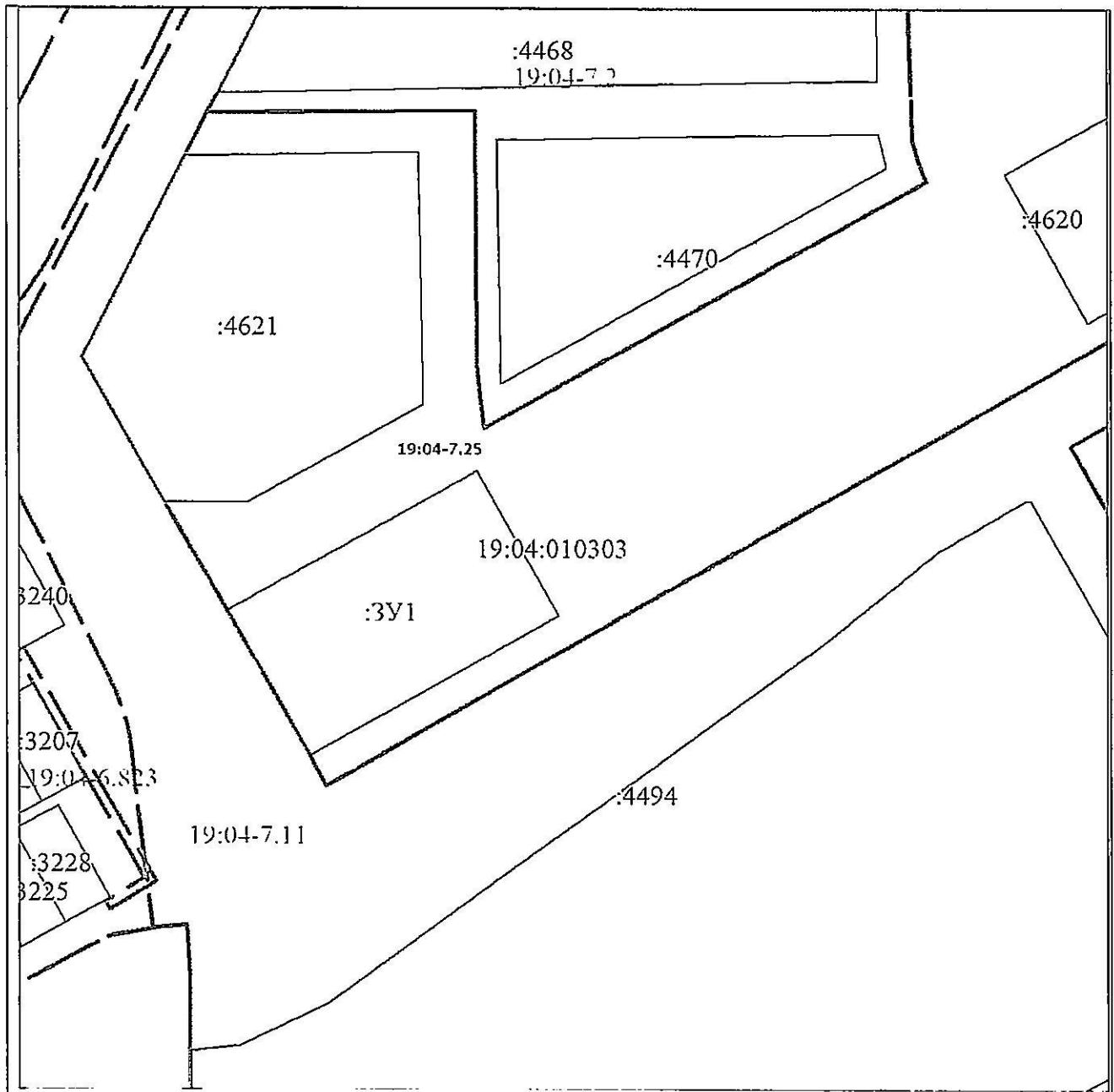
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка: 10524 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисляемая с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

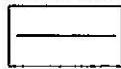
		Координаты, м	
		(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
		X	Y

Обозначение характерных точек границ		X	Y
1		2	3
1		399936.62	200387.99
2		399867.98	200426.58
3		399802.38	200309.91
4		399870.60	200271.31
1		399936.62	200387.99

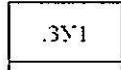


Масштаб 1:3000

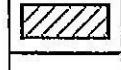
Условные обозначения:



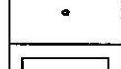
Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ



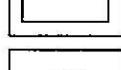
Надписи вновь образованного земельного участка



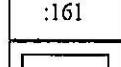
Объект капитального строительства



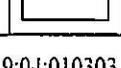
Объект капитального строительства



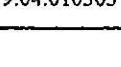
Часть границы, сведения ЕГРП о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала



Обозначение кадастрового квартала

19:04:010303