Российская Федерация
Республика Хакасия
Администрация Алтайского района

Россия Федерациязы
Хакас Республика
Алтай аймағының устаҕ-пастаа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04. 2024 № 219

с. Белый Яр

О подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса в Алтайском районе к работе в осенне-зимний период 2024–2025 годов

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда в Алтайском районе к работе в осенне-зимний период 2024–2025 годов, руководствуясь ст. ст. 24, 27 Устава муниципального образования Алтайский район, администрация Алтайского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать районную комиссию по проверке готовности и мониторингу выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса к работе в осенне-зимний период 2024–2025 годов и утвердить ее состав (приложение 1).

2. Утвердить график проведения заседаний районной комиссии по мониторингу выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса к работе в осенне-зимний период 2024–2025 годов (приложение 2).

3. Руководителю Управления жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, транспорта и связи администрации Алтайского района (Гофф А.А.) обеспечить:

- постоянный мониторинг подготовки объектов коммунальной инфраструктуры Алтайского района к работе в осенне-зимний период 2024–2025 годов;

- контроль за подготовкой жилищного фонда Алтайского района и оформлением паспортов готовности Алтайского района к отопительному сезону 2024–2025 годов;

- проведение гидравлических испытаний, промывку тепловых сетей, промывку зданий и сооружений, проверку приборов учета тепла, регулировку тепловых сетей, мероприятия по сокращению потерь энергии и воды при транспортировке к потребителям, использование при ремонтных работах

энергоэффективных материалов, а также утвердить графики проведения тренировок аварийно-восстановительных и ремонтных бригад;

- формирование до 17 апреля 2024 года плана мероприятий с указанием объемов и источников финансирования;

- осуществление до 01 сентября 2024 года выполнения плана мероприятий по подготовке объектов тепло-, водо-, энергоснабжения, водоотведения, инженерных сетей, специальных машин и механизмов к работе в осенне-зимний период 2024–2025 годов в соответствии с установленными аппаратом полномочного представителя Президента Российской Федерации в Сибирском федеральном округе значениями целевых показателей по подготовке жилищно-коммунального комплекса к прохождению осенне-зимнего периода 2024–2025 годов;

- создание до начала отопительного сезона 2024–2025 годов на базах и складах коммунальной энергетики расчетного запаса топлива и резерва материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварийных ситуаций;

- проведение до начала отопительного сезона 2024–2025 годов тренировки аварийно-спасательных формирований, ремонтных бригад для ликвидации аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры;

- своевременное предоставление:

в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия:

сведений о подготовке объектов коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2024–2025 годов по форме, разработанной аппаратом полномочного представителя Президента Российской Федерации в Сибирском федеральном округе, до 01 и 15 числа каждого отчетного месяца (май – ноябрь) (Приложение 3);

сведений о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях по форме № 1-ЖКХ (зима срочная, месячная) не позднее 2-го числа отчетного месяца (с 1 июня по 1 ноября);

в отдел энергетического надзора по Республике Хакасия Енисейского управления Ростехнадзор документы для получения паспортов готовности по Алтайскому району теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2024–2025 годов, выдаваемые в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду»:

до 01 сентября 2024 года – для потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

4. Руководителю Управления финансов администрации Алтайского района (Карпенко О.Г.) обеспечить приоритетное финансирование работ по ремонту теплоисточников, инженерных сетей и созданию запасов топлива.

5. Руководителям Управления образования администрации Алтайского района (Гимазутина Л.Н.) и Управления культуры администрации Алтайского района (Назарова Т.П.) обеспечить контроль за подготовкой подведомственных учреждений к работе в отопительный период 2024–2025 годов.

6. Рекомендовать главному врачу Государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Белоярская районная больница» (Мальгин М.Г.) обеспечить подготовку учреждения и его структурных подразделений к работе в

отопительный период 2024–2025 годов.

7. Рекомендовать главам муниципальных образований Аршановский, Белоярский, Очурский сельсоветов Алтайского района (Сыргашев Л.Н., Мин Те Хо А.В., Тальянский А.Л.) совместно с руководителями ресурсоснабжающих предприятий и управляющих компаний:

- рассмотреть до 17 апреля 2024 года итоги отопительного сезона 2023–2024 годов и на их основе скорректировать перечень мероприятий по подготовке объектов тепло-, водо- энергоснабжения и инженерных сетей к отопительному сезону 2024–2025 годов;

- предусмотреть в планах мероприятий проведение гидравлических испытаний, промывку тепловых сетей, промывку зданий и сооружений, проверку приборов учета тепла, регулировку тепловых сетей, мероприятия по сокращению потерь энергии и воды при транспортировке к потребителям, использование при ремонтных работах энергоэффективных материалов, а также утвердить графики проведения тренировок аварийно-восстановительных и ремонтных бригад;

- представить до 17 апреля 2024 года планы мероприятий с указанием объемов и источников финансирования в Управление жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, транспорта и связи администрации Алтайского района;

- обеспечить приоритетное финансирование работ по ремонту теплоисточников, инженерных сетей и созданию запасов топлива;

- создать до 17 апреля 2024 года комиссии по мониторингу выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса поселения к работе в осенне-зимний период 2024–2025 годов (далее – территориальные комиссии);

- осуществить до 01 сентября 2024 года выполнение плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов тепло-, водо-, энергоснабжения, водоотведения, инженерных сетей, специальных машин и механизмов к работе в осенне-зимний период 2024–2025 годов в соответствии с установленными аппаратом полномочного представителя Президента Российской Федерации в Сибирском федеральном округе значениями целевых показателей по подготовке жилищно-коммунального комплекса к прохождению осенне-зимнего периода 2024–2025 годов;

- создать до начала отопительного сезона 2024–2025 годов на базах и складах коммунальной энергетики расчетный запас топлива и резерв материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварийных ситуаций;

- провести до начала отопительного сезона 2024–2025 годов тренировки аварийно-спасательных формирований, ремонтных бригад для ликвидации аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры;

- своевременно представлять в Управление жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, транспорта и связи администрации Алтайского района:

сведения о подготовке объектов коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2024–2025 годов по форме, разработанной аппаратом полномочного представителя Президента Российской Федерации в Сибирском федеральном округе, до 01 и 15 числа каждого отчетного месяца (май – ноябрь) (Приложение 3);

сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях по форме № 1-ЖКХ (зима срочная, месячная) не позднее 2-го числа отчетного месяца (с 1 июня по 1 ноября);

паспорта готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2024–2025 годов, выданные в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду»:

до 01 сентября 2024 года – для потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

8. Рекомендовать Управлению ЖКХЭТиС администрации Алтайского района совместно с главами муниципальных образований Изыхский, Кировский, Новороссийский, Подсинский, Краснопольский сельсоветов Алтайского района (Щепилова И.С., Коваль В.Т., Абаринова О.В., Маркова С.А., Кузнецова З.М.) совместно с руководителями ресурсоснабжающих предприятий рассмотреть до 12 апреля 2024 года итоги отопительного сезона 2023–2024 годов и на их основе предоставить перечень мероприятий по подготовке объектов тепло-, водо-энергоснабжения и инженерных сетей к отопительному сезону 2024–2025 годов.

9. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Алтайского района Павлюкевича В.И.

Глава Алтайского района И.И. Войнова

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Алтайского района
от «10» 04 2024 № 219

СОСТАВ
районной комиссии по проверке готовности и мониторингу выполнения мероприятий, подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов

Павлюкевич Виталий Иванович	первый заместитель главы администрации Алтайского района, председатель комиссии;
Гофф Артем Александрович	руководитель Управления жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, транспорта и связи, заместитель председателя комиссии;
Васюхин Александр Геннадьевич	специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, транспорта и связи, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Абаринова Ольга Викторовна	глава Новороссийского сельсовета (по согласованию);
Кравченко Евгений Викторович	главный государственный инспектор отдела энергетического надзора по Республике Хакасия Енисейского управления Ростехнадзора (по согласованию);
Гимазутина Лариса Николаевна	руководитель Управления образования администрации Алтайского района;
Коваль Владимир Тимофеевич	глава Кировского сельсовета (по согласованию);
Лавринов Петр Александрович	глава Новомихайловского сельсовета (по согласованию);
Назарова Татьяна Павловна	и.о. руководитель Управления культуры администрации Алтайского района;

Маркова Светлана Анатольевна	глава Подсинского сельсовета (по согласованию);
Мин Те Хо Александр Владимирович	глава Белоярского сельсовета (по согласованию);
Ходонович Людмила Анатольевна	государственный инспектор отдела энергетического надзора по Республике Хакасия Енисейского управления Ростехнадзора (по согласованию);
Кузнецова Залина Мугадовна	глава Краснопольского сельсовета (по согласованию);
Сыргашев Леонид Николаевич	глава Аршановского сельсовета (по согласованию);
Тальянский Александр Леонидович	глава муниципального образования Очурский сельсовет (по согласованию);
Мальгин Михаил Григорьевич	главный врач Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Республики Хакасия «Белоярская районная больница» (по согласованию);
Щепилова Ирина Алексеевна	глава Изыхского сельсовета (по согласованию).

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Алтайского района
от «10» 04. 2024 № 219

ГРАФИК

проведения заседаний районной комиссии по мониторингу выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов

	Дата проведения заседания
Первое заседание	27 мая 2024 года
Второе заседание	24 июня 2024 года
Третье заседание	29 июля 2024 года
Четвертое заседание	25 6вгуста 2024 года
Пятое заседание	11 сентября 2024 года
Шестое заседание	27 сентября 2024 года
Итоговое заседание	25 октября 2024 года

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Алтайского района
от «10» 04 2024 № 219

ИНФОРМАЦИЯ о подготовке к отопительному периоду 2024/2025 года
жилищно-коммунального комплекса на __._____. 202_ года
Администрация Алтайского района

Таблица №1

Наименование городского округа/ муниципального района	Жилой фонд								
		План подготовки		факт.подготовка		% готовности			
						всего		в т.ч. кап.рем.	
	всего* ед./ тыс.кв.м	всего** ед./ тыс.кв.м	в том числе кап.ремонт ед./тыс.кв.м	всего ед./ тыс.кв.м	в том числе кап.ремонт ед./тыс.кв.м	по графику	по факту	по графику	по факту
1. Подсинский сельсовет 2. Белоярский сельсовет									
Итого по району:									

* - общее количество многоквартирных домов, подключенных к системам тепло-водоснабжения
** - количество МКД, которые проверяются специалистами Государственной жилищной инспекции РХ (оформляется паспорт готовности)

Таблица №2

	Котельные								
Наименование	Всего*	план подготовки		Факт. подготовка		% готовности			
городского округа/	ед.	всего	в т.ч. кап.	всего	в т.ч. кап.	всего		в т.ч. кап.рем. и ре	
муниципального		ед.	ремонт и	ед.	ремонт и	по	по	по	по
района			реконст-		реконст-	графику	факту	графику	факту
			рукция		рукция				
			ед.		ед.				
МКП "Тепло" с. Аршаново	котельная 1								
Абаканская ТЭЦ с. Белый Яр	котельная 1								
МУП МО Белоярского сельсовета "Полигон"	котельные 2								
МКП "Импульс"	котельная 3								
МКП "Очуры" с. Очуры	котельная 1								
Итогопо району:	8	0	0	0	0	0	0	0	0,0

* - дополнительно указать перечень котельных и организаций

Таблица №3

Наименование городского округа, муниципального района (заполнить по каждому поселению)	Сети																			
	тепловые										водопроводные									
	всего км	из них ветхие км	план подготовки		Факт. подготовка		% готовности				всего	из них ветхих	План подготовки		факт подготовки		% готовности			
			всего км	в т.ч. кап.ремонт и замена трубопро-вода, км	всего км	в т.ч. кап.ремонт и замена трубопро-вода, км	всего		в т.ч. кап.рем. и замена.				всего км	в т.ч. кап.ремонт и замена трубопро-вода, км	всего		всего		в т.ч. кап.рем.	
							по графику	по факту	по графику	по факту					по графику	по факту	по графику	по факту	по графику	по факту
МКП Тепло с. Аршаново																				
МУП Полигон с. Белый Яр																				
МКП "Импульс"																				
МКП "Очуры". С Очуры																				
Итого:																				

Таблица №4

Наименование городского округа, муниципального района (заполнить по каждому поселению)	потребность, млн.руб.	Финансовые средства на подготовку к зиме ЖКХ 2021/2022																	
		план								факт								% готовности	
		всего		в т.ч. финансовые средства бюджета РХ		в т.ч. средства бюджета МО		в т.ч. средства предприятий ЖКХ		всего		в т.ч. финансовые средства бюджета РХ		в т.ч. средства бюджета МО		в т.ч. средства предприятий ЖКХ		по графику	по факту
		млн. рублей	в т.ч. топлива млн. рублей	всего млн. рублей	в т.ч. топлива млн. рублей	всего млн. рублей	в т.ч. топлива млн. рублей	всего млн. рублей	в т.ч. топлива млн. рублей	всего млн. рублей	в т.ч. топлива млн. рублей	всего млн. рублей	в т.ч. топлива млн. рублей	всего млн. рублей	в т.ч. топлива млн. рублей	всего млн. рублей	в т.ч. топлива млн. рублей		
МКП "Тепло" с. Аршаново																			
МУП "Полигон"																			
МКП "Импульс"																			
МКП "Очуры" с. Очуры																			
Итого:																			

Таблица № 5

	УГОЛЬ				
Наименование городского округа, муниципального района	Всего на отопитель-ный сезон, тыс. тонн	Норматив-ный запас, тыс. тонн	Фактичес-ки запасено, тыс. тонн	% готовности (к общей потребности)	% готовности к нормативному запасу)
МКП Тепло с. Аршаново					
МУП Полигон с. Белый Яр					
МКП "Импульс" с. Кирово					
МКП "Очуры" с. Очуры					
Итого:					

Глава Алтайского района _____ И.И.Войнова

(подпись) (расшифровка подписи)

Лицо, ответственное за составление формы: _____ (номер контактного телефона)

(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 2

Целевые показатели
по подготовке жилищно-коммунального комплекса к прохождению осенне-зимнего периода субъектов СФО

Показатели готовности	На 15 июня	На 1 июля	На 15 июля	На 1 августа	На 15 августа	На 1 сентября	На 15 сентября	На 1 октября	На 15 октября	На 1 ноября	На 15 ноября
Жилищный фонд	5%	15%	40%	60%	75%	85%	100%	100%	100%	100%	100%
Котельные, в том числе капитальный ремонт	5%	15%	35%	60%	75%	85%	100%	100%	100%	100%	100%
Инженерные сети, в том числе капитальный ремонт	10%	25%	30%	65%	75%	90%	100%	100%	100%	100%	100%
Финансирование	10%	25%	30%	45%	55%	65%	75%	80%	85%	90%	95%
Нормативный запас угля	25%	35%	45%	65%	77%	90%	100%	100%	100%	100%	100%
Нормативный запас жидкого топлива	25%	35%	45%	65%	75%	90%	100%	100%	100%	100%	100%
Паспорта готовности потребителей тепловой энергии	-	-	-	-	50%	75%	100%	100%	100%	100%	100%
Паспорта готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций	-	-	-	-	-	-	-	50%	75%	100%	100%
Паспорта готовности муниципальных образований	-	-	-	-	-	-	-	-	50%	75%	100%