



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Республике Хакасия**
(Управление Росреестра по Республике Хакасия)

ул. Вяткина, д. 12, Абакан, 655017

тел./факс (3902) 22-10-50

e-mail: 19_upr@rosreestr.ru

26 АПР 2021

№ 09-23-239/21

на № _____ от _____

Ассоциация
«Совет муниципальных образований
Республики Хакасия»

Главам муниципальных образований
Республики Хакасия

По списку

О сохранности пунктов ГГС

Уважаемые коллеги!

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Хакасия (далее - Управление) информирует.

В соответствии с «Концепцией развития отрасли геодезии и картографии до 2020 года», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №2378-р (далее - Концепция развития), под системой геодезического обеспечения Российской Федерации понимается генеральная совокупность параметров фигуры Земли и внешнего гравитационного поля Земли, реализуемых на территории Российской Федерации через государственную координатную основу и структуру государственных сетей.

Концепция развития предусматривает создание новой высокоэффективной системы геодезического обеспечения. Целью такого создания является повышение точности геодезических и картографических работ, эффективности геодезической и картографической деятельности, в том числе гидрографического обеспечения делимитации, демаркации и проверки прохождения линии Государственной границы Российской Федерации, создание федерального и муниципальных банков координат пунктов государственных и специальных сетей, развитие спутниковых методов и технологий позиционирования и интеграции системы «ГЛОНАСС» во все сферы экономики Российской Федерации.

Геодезический пункт - это пункт Государственной геодезической сети с индивидуальным номером, нанесённым на марку центра (или рядом с ней) и внесённый в специальный каталог. Кроме этого, практически каждому пункту плановой Государственной геодезической сети (далее - ГГС) присваивается имя собственное (наименование), которое заносится в соответствующие каталоги с указанием всех параметров пункта. Геодезический пункт - это сооружение, которое нельзя построить без точного соблюдения заданной технологии.

В связи с тем, что пункты ГГС носят общегосударственное и стратегическое значение, а также являются геодезической основой Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН), передача их на сохранность, установление границ охранных зон, вне зависимости от состояния внешнего оформления или места закладки геодезического пункта, на территории Республики Хакасия является одним из приоритетных направлений работы Управления.

Так же одним из важных аспектов в использовании пунктов ГГС является их сохранность, наличие наибольшего количества сохраненных пунктов - это прежде всего достигнутая высокая точность при выполнении градостроительных и кадастровых работ, работ по землеустройству и недропользованию, выполняемых кадастровыми инженерами.

На территории республики ГГС состоит из 1596 пунктов, на которые на основании Постановления Правительства РФ от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети», Управлением были установлены охранные зоны. Информация об охранных зонах пунктов ГГС внесена в ЕГРН.

Обращаем особое внимание, что в пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.

Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.

В границах охранных зон пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются.

В случае необходимости осуществления видов деятельности и работ, приводящих к повреждению или уничтожению пунктов ГГС, проводится ликвидация пунктов с одновременным созданием новых пунктов в соответствии с частями 4 - 6 статьи 8 Федерального закона от 30.12.2015

№ 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон о геодезии) лицом, выполняющим указанные работы, на основании решения Управления об установлении, изменении или о прекращении существования охранных зон пунктов ГГС.

На основании пункта 13 статьи 8 Закона о геодезии правообладатели объектов недвижимости, на которых находятся пункты государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети или части указанных пунктов, обязаны уведомлять Управление, обо всех случаях повреждения или уничтожения указанных пунктов, предоставлять возможность подъезда (подхода) к ним при выполнении геодезических и картографических работ, а также при проведении ремонта и восстановления указанных пунктов.

Порядок уведомления правообладателями объектов недвижимости, на которых находятся геодезические пункты о случаях повреждения или уничтожения пунктов государственных геодезических сетей, государственной нивелирной сети и

000943