



Российская Федерация  
Республика Хакасия  
Глава Алтайского района

Россия Федерациязы  
Хакас Республика  
Алтай аймагының пазы

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

«14» 02 2020

№ 08-р

с. Белый Яр

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

В соответствии со статьями 5.1, 24, 28, 33, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24, 27 Устава муниципального образования Алтайский район,

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия (приложение).

2. Публичные слушания провести 25 марта 2020 года в 15 часов 00 минут в администрации Аршановского сельсовета по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, с. Аршаново, ул. Ленина, д. 69.

3. На публичные слушания вынести вопрос о рассмотрении проекта внесения изменений в Генеральный план Аршановского сельсовета, утвержденный решением Совета депутатов Аршановского сельсовета от 12.12.2012 № 53, и Правила землепользования и застройки Аршановского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Аршановского сельсовета от 28.12.2012 № 58, в части изменения территориальной зоны Ж1с (зона существующей индивидуальной жилой застройки) на П1 (коммунально-складская зона), в отношении формируемого земельного участка, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, с. Аршаново, ул. Победы, смежно с земельными участками с кадастровыми номерами 19:04:070101:67, 19:04:070101:5.

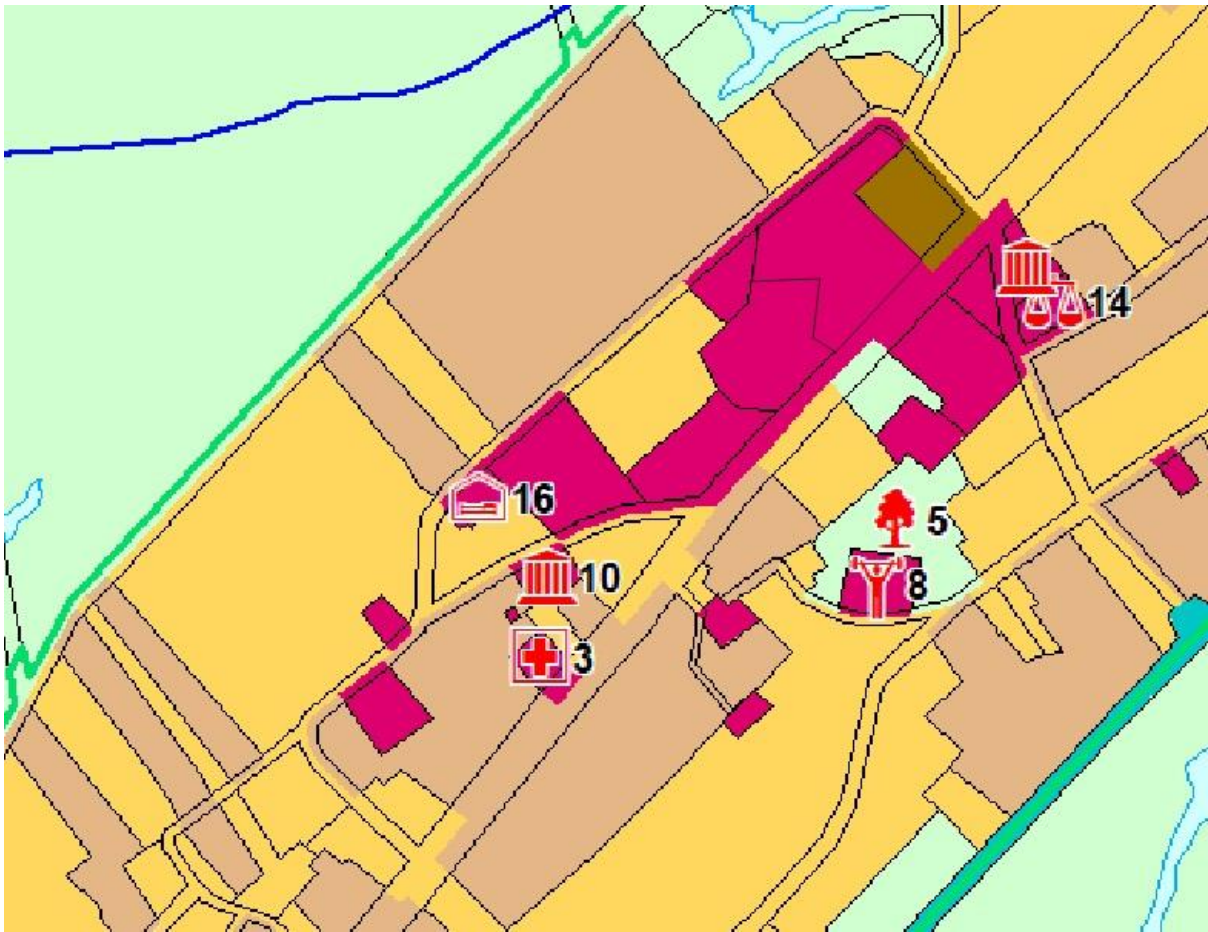
4. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Сельская правда» и на официальном сайте администрации Алтайского района.

Глава Алтайского района

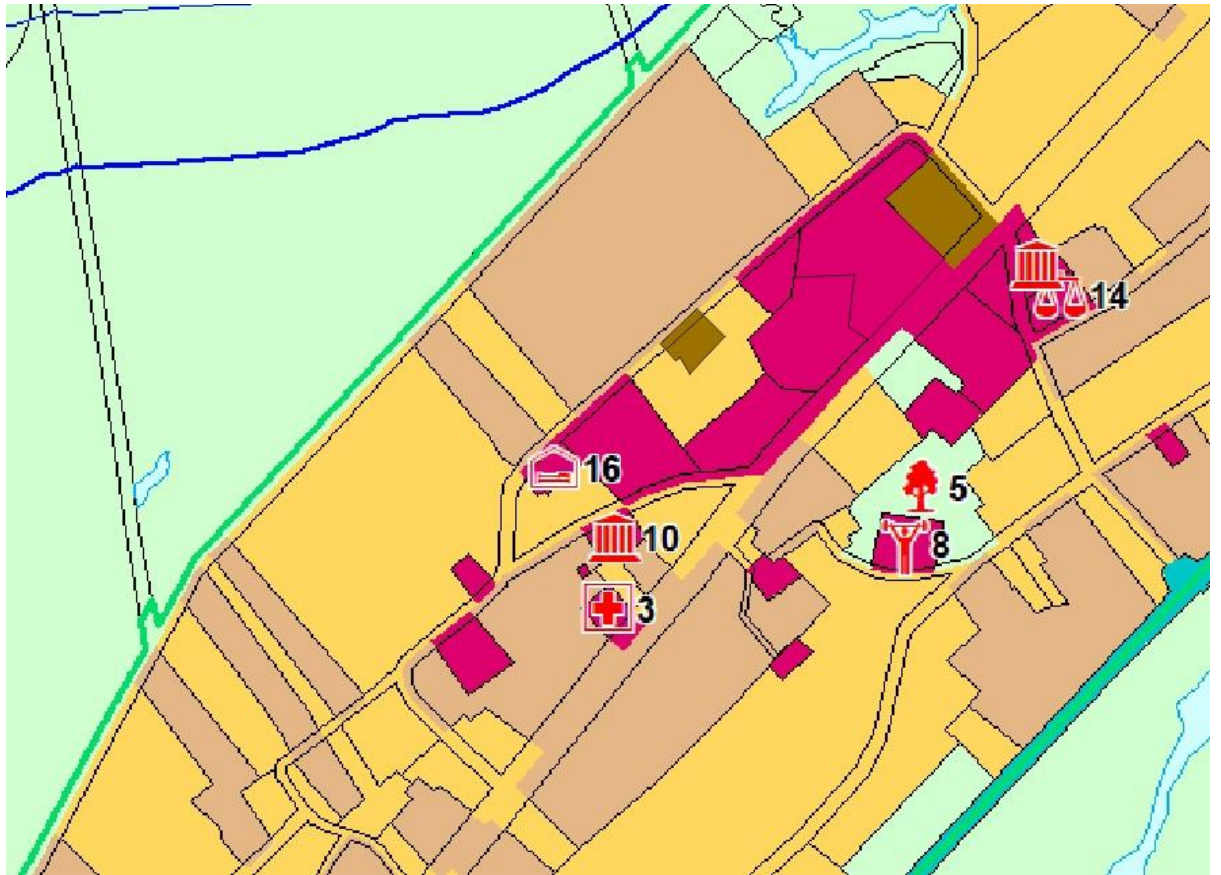
Т.Н. Раменская

**Проект  
внесения изменений**

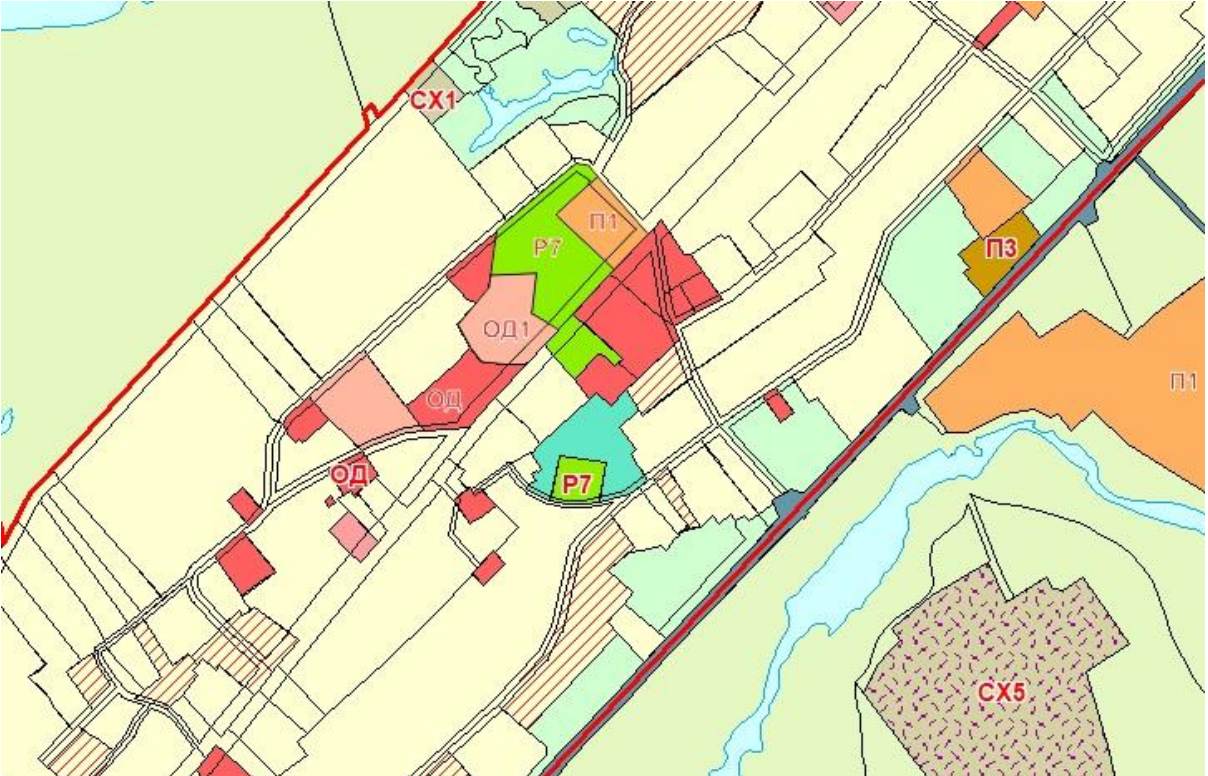
в Генеральный план Аршановского сельсовета, утвержденный решением Совета депутатов Аршановского сельсовета от 12.12.2012 г. № 53, и Правила землепользования и застройки Аршановского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Аршановского сельсовета от 28.12.2012 г. № 58

1	1.1. Изменение карты функционального зонирования Аршановского сельсовета, в части изменения функциональной зоны индивидуальной жилой застройки на функциональную зону промышленных и коммунально-складских объектов, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Алтайский район, Аршановский сельсовет, с. Аршаново, ул. Победы
	1.1.1. Фрагмент Карты функционального зонирования (до внесения изменений) 

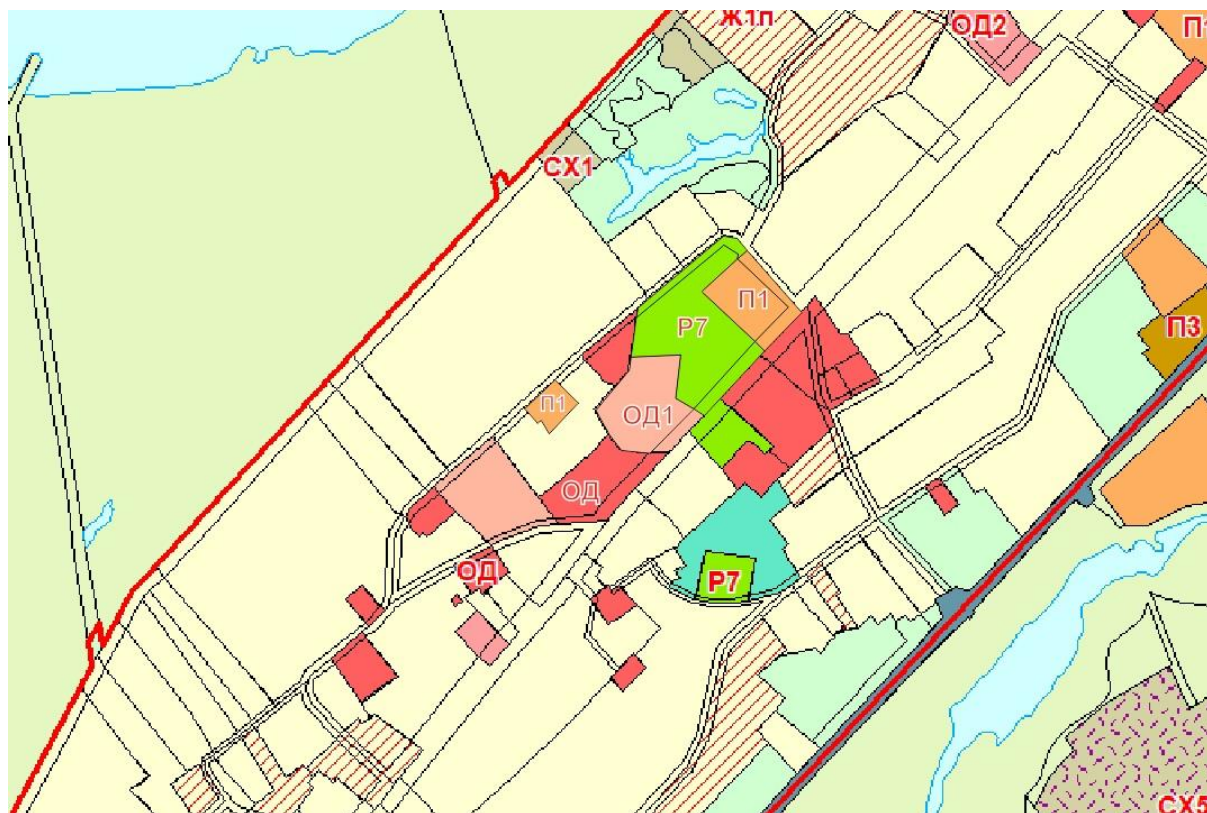
1.1.2. Фрагмент карты функционального зонирования  
(после внесения изменений)





1.2	<p>1.2. Изменение карты градостроительного зонирования Аршановского сельсовета, в части изменения части Территориальной зоны Ж1с (зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами) на территориальную зону П1 (коммунально-складская зона), расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Алтайский район, Аршановский сельсовет, с. Аршаново, ул. Победы</p>
	<p>1.2.1. Фрагмент карты градостроительного зонирования территории Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия (до внесения изменений)</p>  <p>The image is a fragment of a zoning map. It shows a network of roads and several colored zones. The zones are labeled with codes: CX1 (top left, light green), P7 (center, light green), П1 (center, orange), ОД1 (center, light pink), ОД (center, red), П3 (right, orange), П1 (right, orange), and CX5 (bottom right, brown with diagonal lines). A red line runs diagonally across the map, and a blue line representing a river or stream is visible on the right side.</p>

1.2.2. Фрагмент карты градостроительного зонирования территории Аршановского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия (после внесения изменений)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы	
	Сельского поселения
	Населенного пункта
Жилые зоны	
	Зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами
Общественно-деловые зоны	
	Общественно-деловая зона
	Общественно-деловая зона учреждений образования
	Общественно-деловая зона учреждений здравоохранения
Производственные зоны	
	Коммунально-складская зона
	Зона производственных объектов IV класса
	Зона производственных объектов V класса
	Зона производственных объектов VI класса
	Зона производственных объектов VII класса
Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	
	Зона автомобильного транспорта
	Зона железнодорожного транспорта

Изменения отразить на всех картах Генерального плана Аршановского сельсовета