

Российская Федерация
Республика Хакасия
Глава Алтайского района

Россия Федерациязы
Хакас Республика
Алтай аймагының пазы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 14 » 10 2019

№ 45 -рг

с. Белый Яр

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

В соответствии со статьями 5.1, 24, 28, 33, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24, 27 Устава муниципального образования Алтайский район,

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия.

2. Публичные слушания провести 18 ноября 2019 года в 15 часов 00 минут в администрации Белоярского сельсовета по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, с. Белый Яр, ул. Советская, д. 6.

3. На публичные слушания вынести вопрос о рассмотрении проекта внесения изменений в Генеральный план Белоярского сельсовета, утвержденный решением Совета депутатов Белоярского сельсовета от 12.12.2012 № 72, и Правила землепользования и застройки Белоярского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Белоярского сельсовета от 29.12.2012 № 92, в части изменения:

3.1. территориальной зоны ОД (общественно-деловая зона) на территориальную зону Ж1с (зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:04:010104:166, расположенного по адресу: Республика Хакасия, р-н Алтайский, с. Белый Яр, ул. Пушкина, 99-1;

3.2. территориальной зоны ОД1 (общественно-деловая зона учреждений образования) на территориальную зону Ж1п (зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:04:010303:1986, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, деревня Кайбалы, улица Тверская, участок № 45.

4. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Сельская правда» и на официальном сайте администрации Алтайского района.

Глава Алтайского района

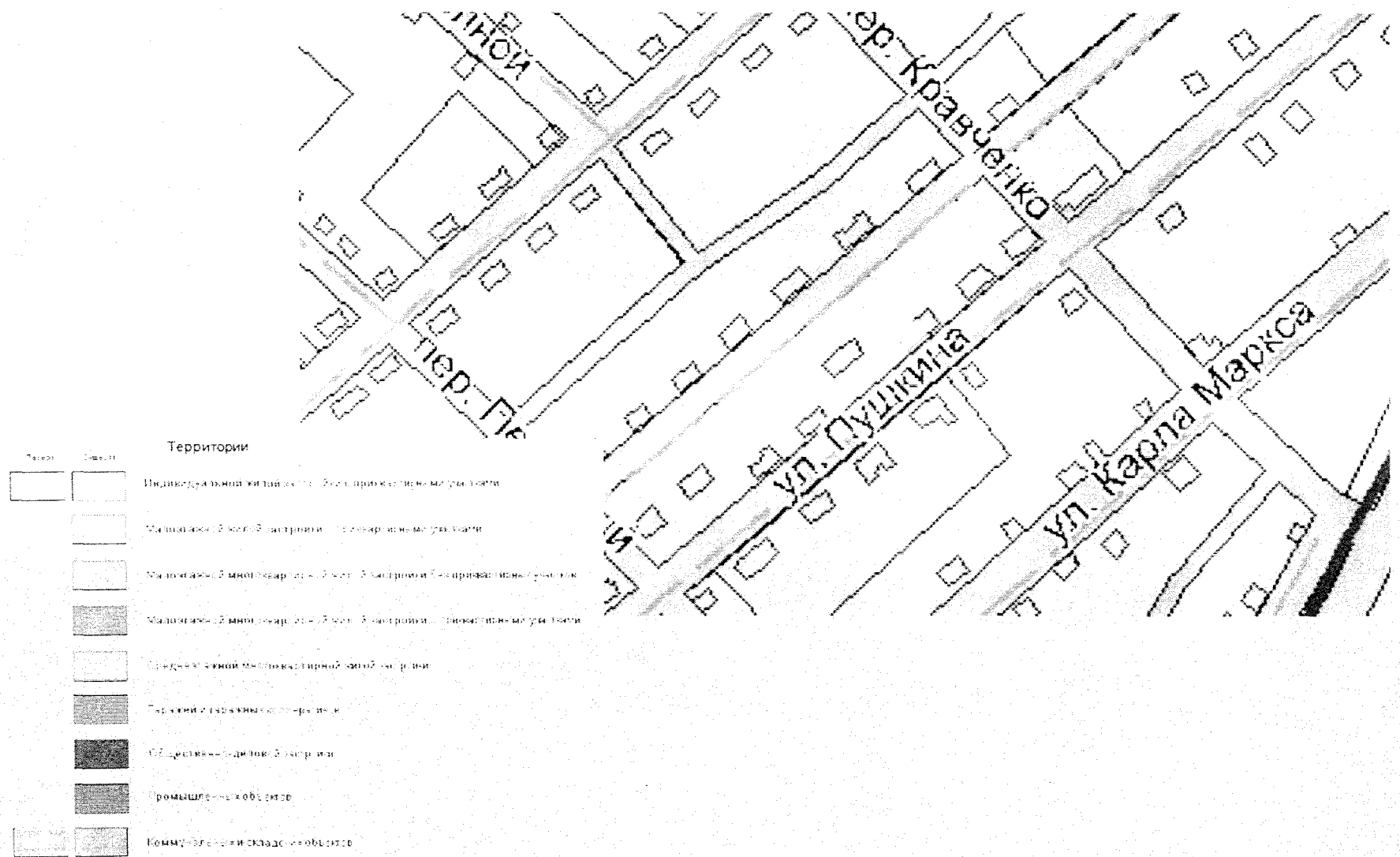
Т.Н Раменская

**Проект
внесения изменений**

в Генеральный план Белоярского сельсовета, утвержденный решением Совета депутатов Белоярского сельсовета от 12.12.2012 г. № 79 и Правила землепользования и застройки Белоярского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Белоярского сельсовета от 29.12.2012 г. № 92

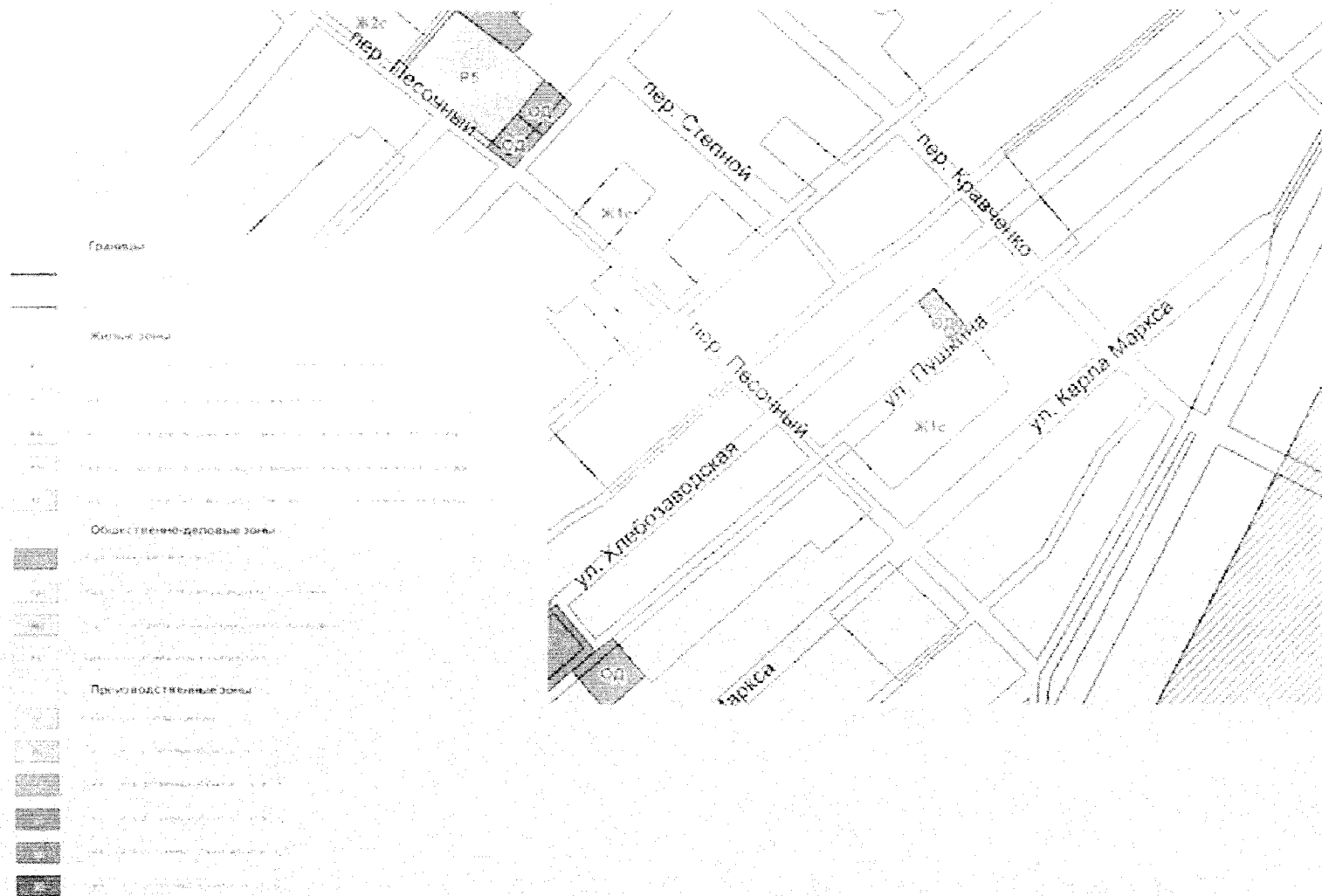
1	<p>1.1. Изменение функциональной зоны (общественно-делового назначения) на функциональную зону (зона жилой застройки) в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:04:010104:166, расположенного по адресу: Республика Хакасия, р-н Алтайский, с. Белый Яр, ул. Пушкина, 99-1</p> <p>1.1.1. Фрагмент карты планируемого размещения объектов (существующая)</p> 
---	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1.1.2. Фрагмент карты планируемого размещения объектов (после внесения изменений)

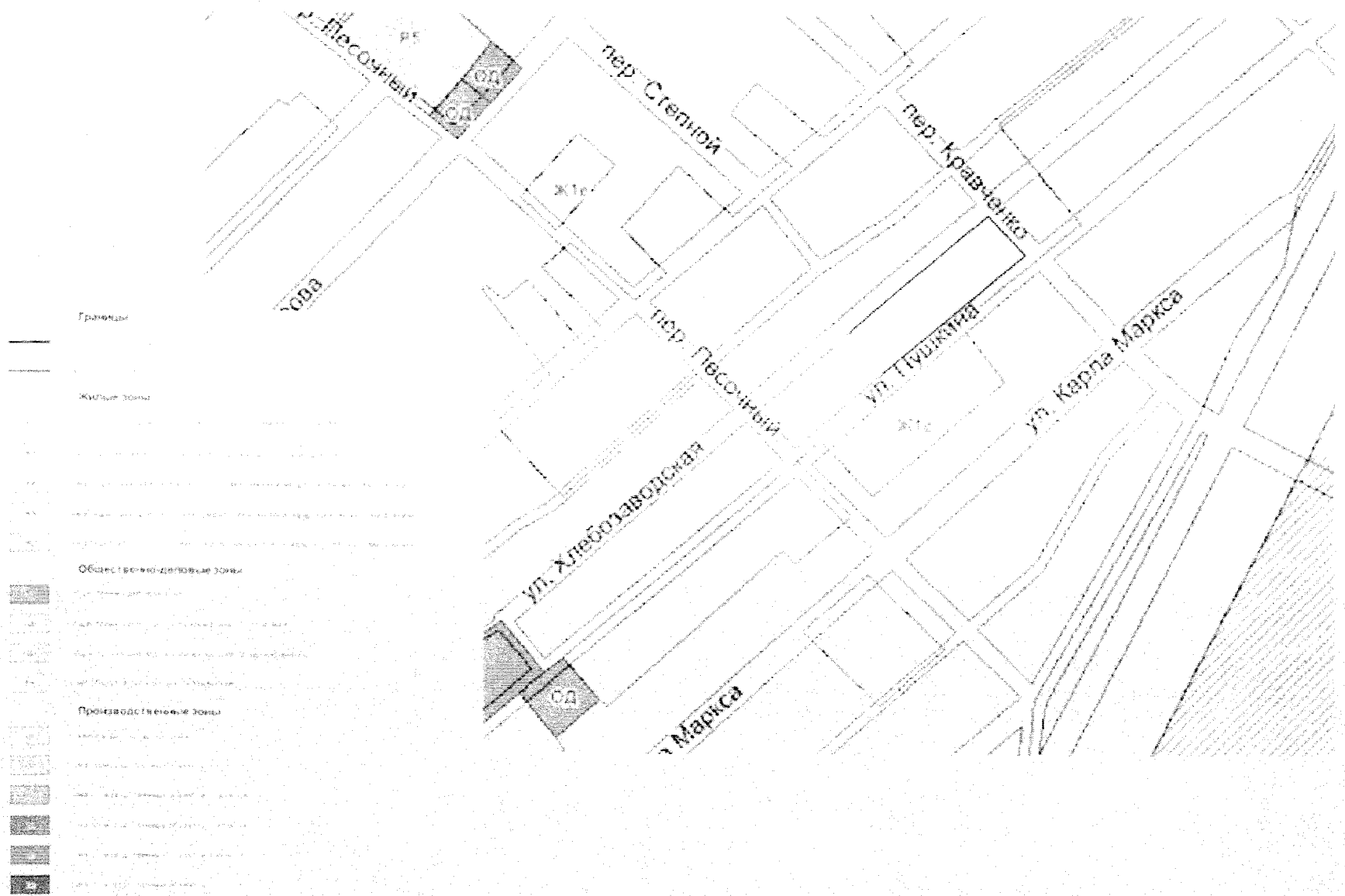


1.2. Изменение территориальной зоны ОД (общественно-деловая зона) на территориальную зону Ж1с (зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:04:010104:166, расположенного по адресу: Республика Хакасия, р-н Алтайский, с. Белый Яр, ул. Пушкина, 99-1

1.2.1. Фрагмент карты градостроительного зонирования (существующая)

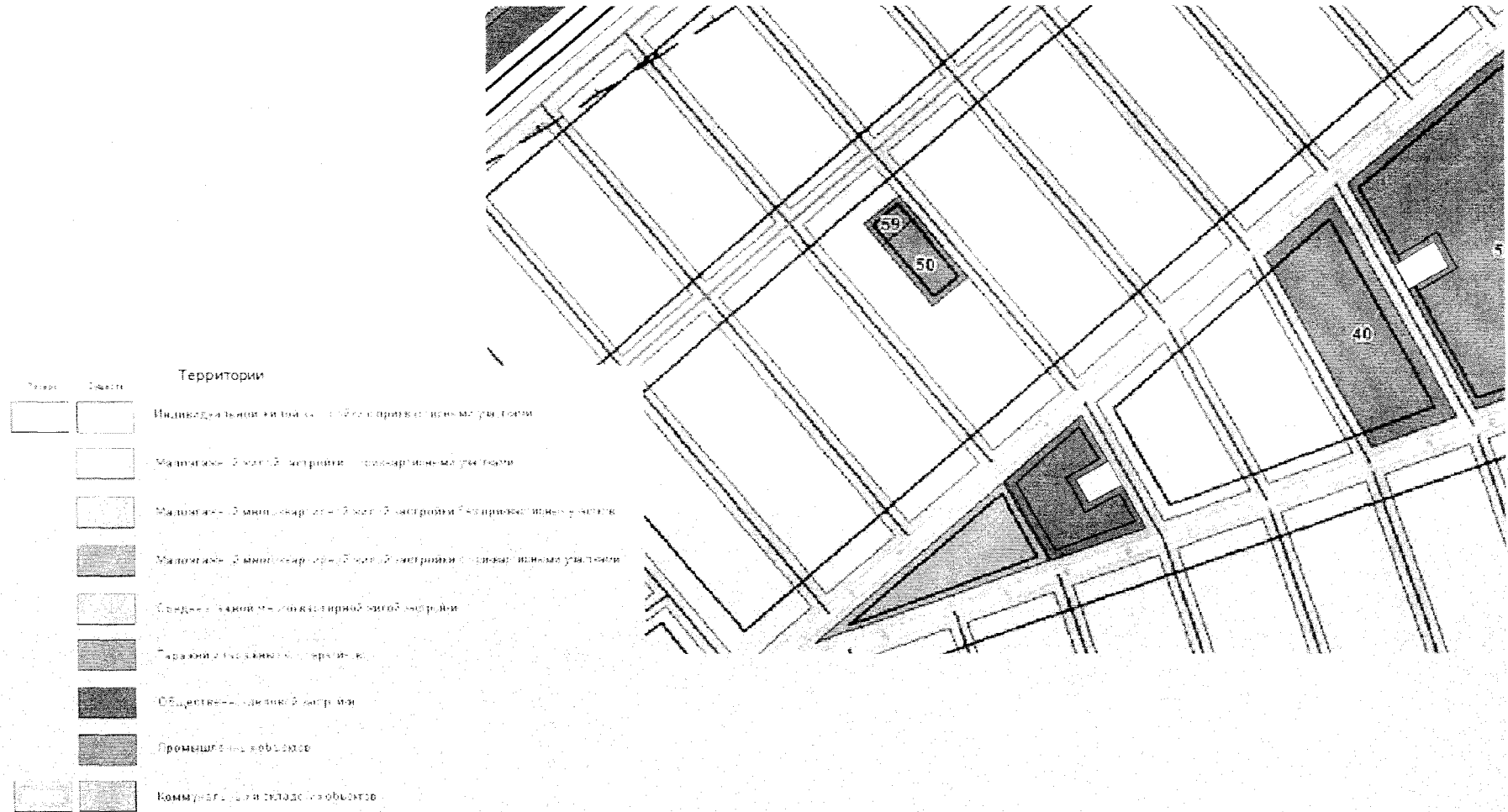


1.2.2. Фрагмент карты градостроительного зонирования
(после внесения изменений)

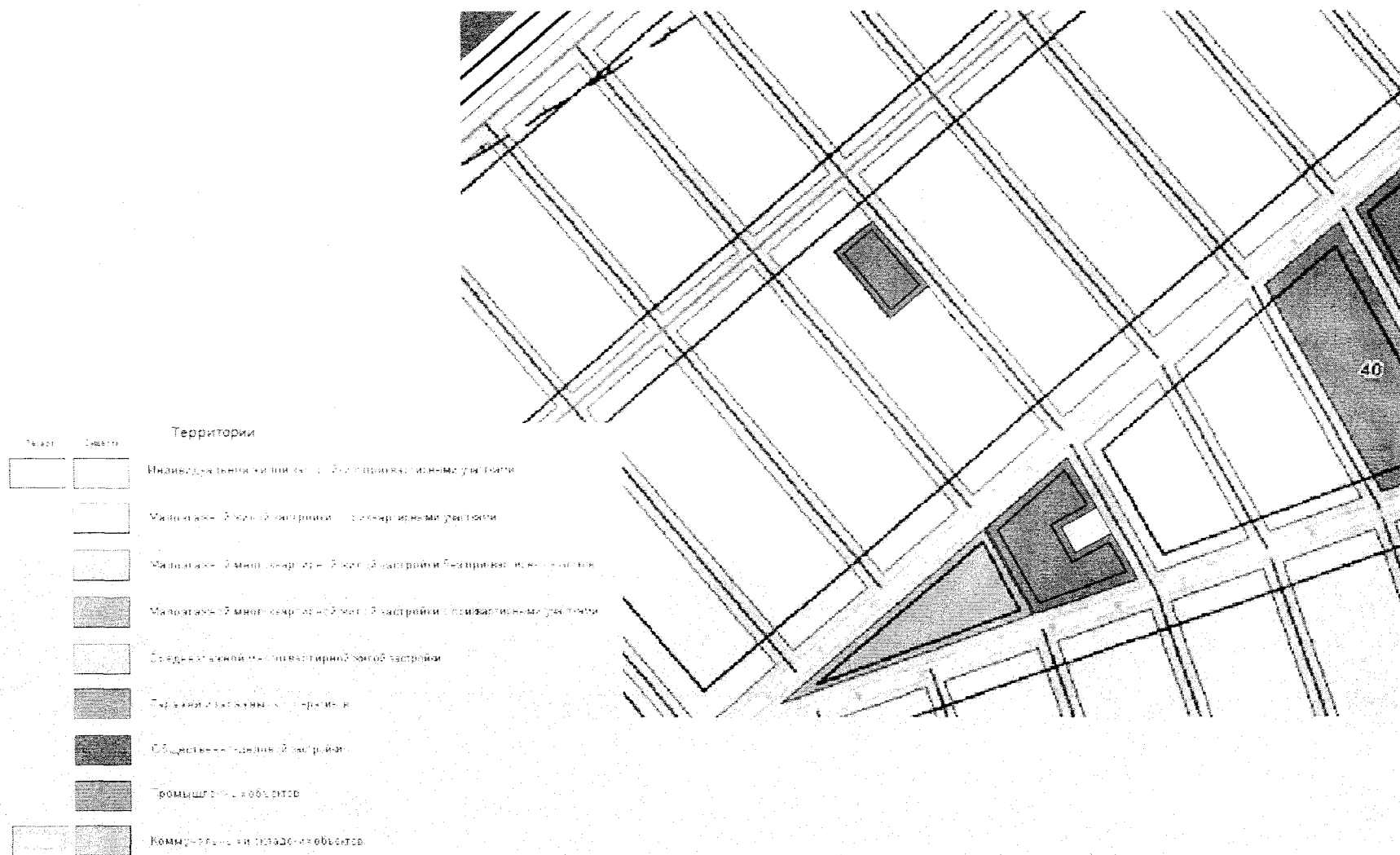


2 2.1 Изменение функциональной зоны (общественно-делового назначения) на функциональную зону (зона жилой застройки) в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:04:010303:1986, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, деревня Кайбалы, улица Тверская, участок № 45

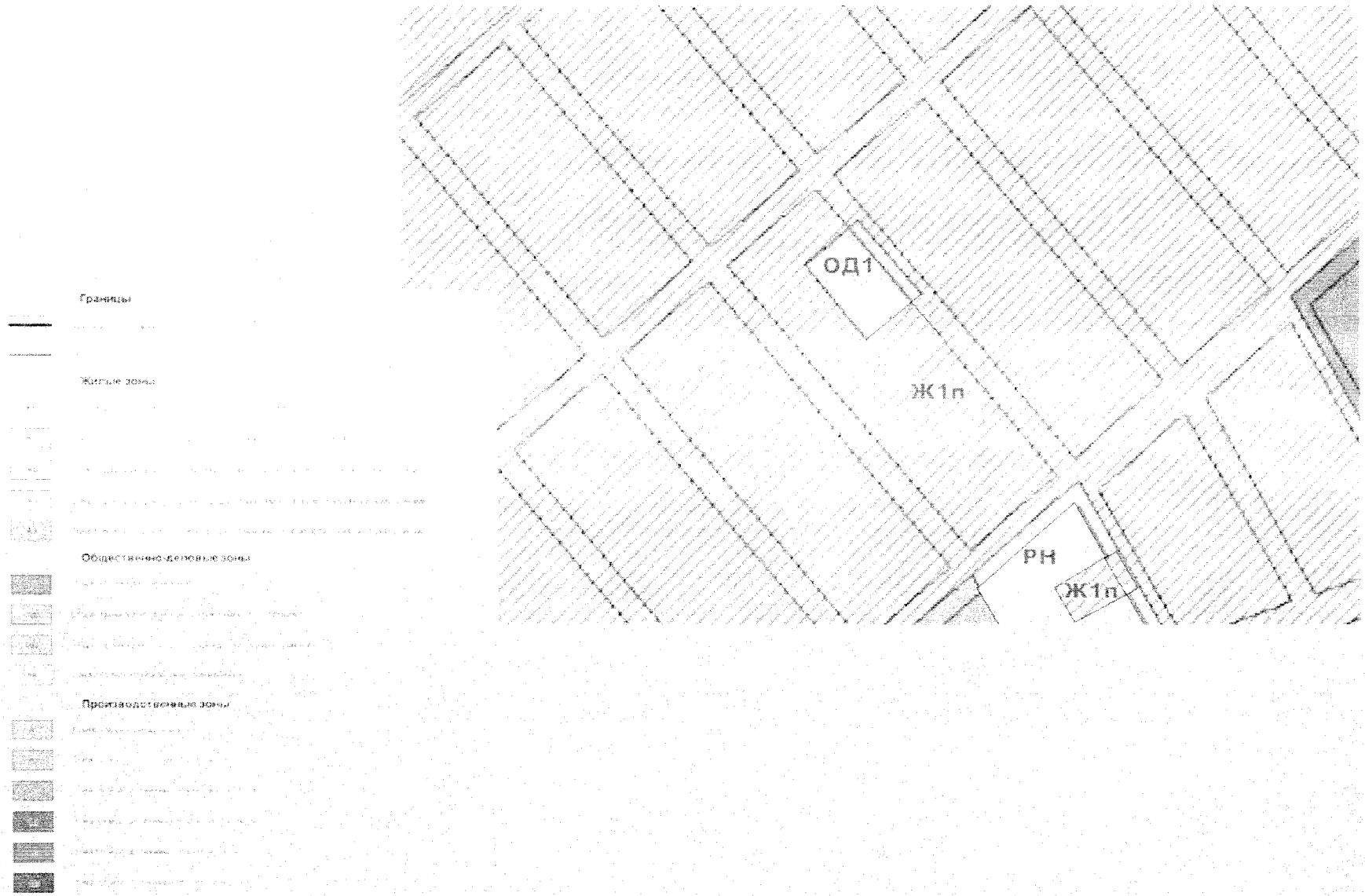
2.1.1. Фрагмент карты градостроительного зонирования (существующая)



2.1.2. Фрагмент карты градостроительного зонирования (после внесения изменений)



2.2.2. Фрагмент Карты градостроительного зонирования (после внесения изменений)



Изменения внести во все карты Генерального плана Белоярского сельсовета